

Дача Леви



Дача Леви после пожара

Алексей Куимов провел заседание Общественного совета Курортного района. Глава администрации района рассказал членам совета о планах Правительства Санкт-Петербурга по развитию городской среды и сохранению исторических зданий усадебной архитектуры. На сегодня в границах района находятся 90 расселенных домов, в некоторые из них планируется вдохнуть новую жизнь – использовать их как культурные, досуговые, социальные, туристические объекты. Они будут восстановлены и продолжат служить людям в новом качестве.

КУРОРТНАЯ РЕНОВАЦИЯ РАССЕЛЕННЫХ ДОМОВ

Алексей Куимов, анализируя расселенный фонд, сказал: «Два дома являются памятниками культурного наследия – дача доктора Кречева в Курорте осталась в прежнем виде, а дача Леви на Березовом переулке в Зеленогорске практически полностью сгорела. К счастью, есть подробные фотографии, по ним здание – образец модерна предместий Санкт-Петербурга – будет воссоздано. Есть еще порядка 10 домов исторической застройки, которые целесообразно сохранить в прежнем виде – они, хоть и не находятся под охраной КГИОП, представляют собой прекрасные образцы дачной архитектуры. Большинство аварийных строений, которые сегодня больше походят на сараи, необходимо снести и на месте некоторых из них воссоздать известные утраченные особняки. Таким образом, мы сделаем шаги по



сохранению духа дачной архитектуры северного побережья Финского залива».

Планируется не ограничиваться бюджетными средствами, а привлекать инвесторов для осуществления некоторых проектов. Важно подчеркнуть, город не будет ставить все расселенные дома на торги, как это было раньше, а сохранит самые привлекательные из них в своей собственности.

Алексей Куимов отметил: «Мы до сих пор жалеем о некоторых проданных 20 лет назад бывших детских садах, базах отдыха и т.д. Подчас, многие участки до сих пор не обустроены, используются для перепродажи земли, переходят из рук в руки. На них стоят остовы сгоревших зданий, уродующие облик курортного побережья.

А мы ничего не можем сделать, потому что это частная собственность...».

По поручению вице-губернатора Михаила Мокрецова в настоящее время разрабатывается подпрограмма «Сохранение и развитие исторических деревянных зданий Курортного района Санкт-Петербурга». В частности, в Сестрорецке решено создать три условных зоны реновации: первую – в Курорте, вторую – на Наб. реки Сестры в районе 40-й больницы, третью – в Тарховке в створе ул. Советской, на прилегающей территории к пляжу «Белая гора». Последняя из них будет развиваться как спортивно-оздоровительный центр водных и пляжных видов спорта.

На Общественном совете прозвучали предложения по использованию некоторых расселенных зданий. Например, Людмила Минаева, директор ЦБС Курортного района, предложила занять один из домов в п. Белоостров под информационный центр поселка. Глава района поддержал это начинание.

В свою очередь Алексей Куимов предложил руководителям органов местного самоуправления всех 11 городов и поселков Курортного района аккумулировать у себя самые интересные идеи жителей по дальнейшему использованию расселенных домов.

Соб.инф.