

КАКИМ СТАНЕТ СЕСТРОРЕЦК – ЗАВИСИТ ОТ НАС

На обсуждение общественности представлена Концепция по функциональному зонированию территории Сестрорецка, с созданием общественных пространств. В Концепции сформировано 6 городских подцентров.

В течение многих лет общественность обеспокоена процессом обветшания и постепенной утери памятников северного модерна в пригородах Санкт-Петербурга. Пик таких потерь пришелся на конец прошлого века. Пожары 90-х выжгли с лица земли многие шедевры усадебного зодчества, создающие атмосферу, казалось бы, утерянную навсегда.

Правительством Санкт-Петербурга принято решение о сохранении исторических деревянных зданий Курортного района и использование их под общественные пространства. В связи с чем городским бюджетом предоставлено финансирование АО «Авенариум +» для разработки Концепции комплексного развития территории Курортного района на примере Сестрорецка.

В настоящее время для общественного обсуждения АО «Авенариум +» предлагает визуальную часть концепции функционального зонирования.

В предлагаемую концепцию включено 44 объекта.

«Эти объекты разнообразны. Заброшенные и неиспользуемые здания, парки, являясь объектами культурного наследия, они имеют «грустный» вид. Пирс, променады на реке Сестре и на берегу Финского залива, которые утрачены. Автомобильные паркинги – без них вся концепция вряд ли будет иметь смысл. Расположение объектов относительно друг друга и существующих точек притяжения позволило сформировать шесть городских подцентров, они станут опорными пунктами единой культурной, социальной, туристической и досуговой зоны», – утверждают разработчики.

Концепция предлагает шесть функциональных подзон: «Набережная реки-Сестры»; «Променады на заливе», где планируется восстановить набережную променада, пирс и маяк, построить современный «Курзал»; «Курорт – территория досуга»; «Территория развития» (ул. Григорьева); «Территория детства» (ул. Коммунаров); «Разлив – территория спорта».

В социальной сети «В Контакте» создана группа «Дискуссионный клуб «АВЕНАРИУМ», где можно высказать свои предложения и мнения <https://vk.com/avenarium>.

Концепция представлена на официальном сайте Курортного района http://gov.spb.ru/gov/terr/reg_kurort/stroitelstvo-i-zemlepolzovanie/diskusionnyj-klub-avenarium/

На «Территории досуга» по ул. Андреева, 3 в восстановленном доме Змигродского разместится центр содержательного досуга и культурного отдыха для пожилых людей. Далее по улице Андреева, 12 (в доме Важеевской) для малышей распахнет свои двери интерактивный сказочный музей «Изба непотерянного времени». Подросткам будет интересно посещение креативного пространства и центра профессий и ремесел, которое планируется в восстановленном доме по улице Сосновая, 1/5, лит.А.

Подцентр «Территория развития» расположен на одной из центральных улиц Курорта – улице Григорьева. Место это было выбрано не случайно. Здесь расположены два объекта культурного наследия, построенные в начале XX века в стилистике северного модерна, которые будут полностью восстановлены и приспособлены под места общественного просвещения и развития. Музейное пространство частных коллекций откроет свои двери на даче И.Ф.Кречева, где будут представлены как постоянные коллекции, так и временные выставки. Интеллектуальный клуб расположится в даче В.Е.Кривдиной.

Подцентр «Территория детства» расположен в непосредственной близости от железнодорожной станции «Сестрорецк» на ул. Коммунаров. В концепции предлагается создать зону лингвистических, образовательных и научно-познавательных квестов, театральную студию 0+ «Я – актер», Семейный центр настольных игр, крытый скейт-роллер-парк со скалодромом и зоной граффити, большую событийную площадку.

На территории подцентра спорта у станции Разлив разместится зона спорт-отелей, необходимых для проведения многочисленных соревнований, проводимых в Сестрорецке, прокат велосипедов, вело-кафе и небольшая станция технического обслуживания. В непосредственной близости, на озере Разлив, находится прекрасный песчаный пляж «Белая гора», рядом с которым откроет свои двери Центр водных видов спорта, где все желающие смогут взять напрокат оборудование и пройти инструктаж.

Необходимо отметить, что в дальнейшем подобные концепции будут разработаны для Зеленогорска и Песочного.

Лариса Голубева

