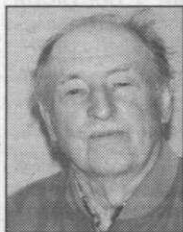


# Не нарушая природную среду



**Рубрику о создании курортной зоны Ленинграда ведет архитектор Евгений Михайлович Седов**

## **УНИКАЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР**

С именем Натальи Михайловны Захарьиной связана застройка Сестрорецка и Зеленогорска. В 70-х и 80-х годах XX века она руководила архитектурной мастерской Ленпроекта. Ей удалось создать творческий коллектив из талантливых архитекторов И.А. Солодовникова, Ю.В. Исадченко, В. Леонтьевой, Г. Бурякова и других. Этой мастерской был найден прием, соответствующий уникальному ландшафту северного пригорода Ленинграда, акватории Финского залива и озера Разлив, дюнам и со-  
существующему лесному массиву. Жилые кварталы Сестрорецка и Зеленогорска, построенные по проектам этой мастерской, органически вписываются в природную среду. Их выразительный силуэт достигается разновысотными образованиями от 2 до 16 этажей. Создаются внутриквартирные пространства, которые способствуют плавному переходу жилой застройки к окружающей среде.

В Зеленогорске на Приморском шоссе по проекту Н.М. Захарьиной и Ю.В. Исадченко построен уникальный торго-

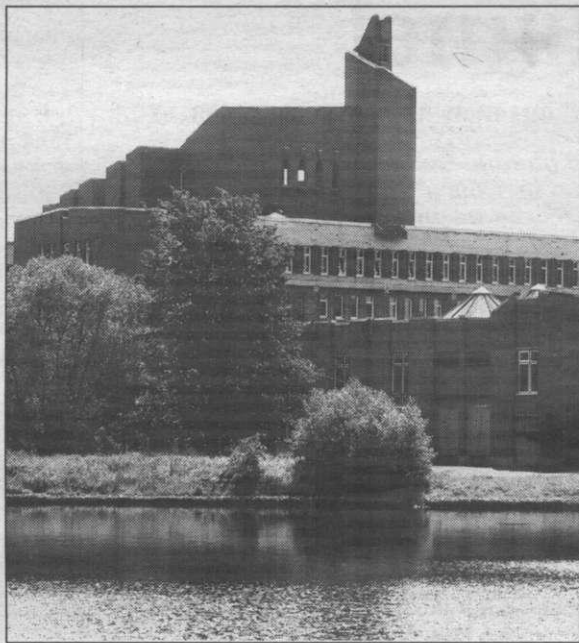
вый центр. Среди высоких деревьев ритмично расположены объемы из красного кирпича, перекрытые белыми сводами. Торговый центр расположен над ручьем, где сделана запруда, и вода наполняет бассейн, выложенный естественным камнем. К этому же периоду относится строительство кардиологического санатория «Черная речка» в пос. Смольячково.

## **ЗДАНИЯ В ЦЕНТРЕ СЕСТРОРЕЦКА**

В соответствии с проектом детальной планировки в Сестрорецке 70-х годах XX века создается общественный центр. На берегу лагуны озера Разлив по проекту Владимира Николаевича Щербина в 1974 г. построили здание Сестрорецкого РК КПСС, райисполкома с кинотеатром и выставочным залом. Здесь автор проекта отступил от привычных канонов сооружений подобных административных зданий. Объем здания решен таким образом,

что он стал преградой между пространством озера и существующей жилой застройкой. Поднятые на опорах его переходные части образуют еще и открытые дворики, что способствует единению с окружающей средой.

Не нарушает ситуацию этого места и здание ПТУ «Интурист», построенное в 1978 г. архитекторами Н.В. Каменским и В.Г. Хотиным. Его сложный объем с выразительным силуэтом завершает это градостроительное образование на северном берегу лагуны.



Здание ПУ-120.