

ЖИТЕЛИ ОБЕСПОКОЕНЫ НОВЫМИ СТРОЙКАМИ

АКТУАЛЬНО

27 октября первый заместитель главы администрации Курортного района Андрей Константинов отвечал на вопросы петербуржцев в программе «Петербургский дневник».

Жителей волнует организация новыхстроек в прибрежной полосе, примыкающих к пляжу «Золотой» в Зеленогорске, и на территории поселка «академиков» в поселке Комарово. В обоих этих случаях имелись признаки нарушений «зональности», то есть возведение многоквартирных домов на участках, не предназначенных на эти цели.

Как сказал Андрей Константинов, эти объекты находятся на постоянном контроле администрации Курортного района, прокуратуры и ответственных ведомств. Так, на послед-

ней административной комиссии владельцы вновь приобретенного участка, на котором раньше находилась одна из академических дач, были оштрафованы за неправильное ведение строительных работ.

Кроме того, соблюдение статьи «о тишине» закона Санкт-Петербурга об административных правонарушениях постоянно контролирует ОМВД по Курортному району – именно сотрудники полиции правомочны выписывать штрафы «за шум». Также администрация Курортного района обратила внимание на несоответствие параметров стройки заявленному ИЖС. Позже владельцы получили разрешение у контролирующих органов на так называемое «дачное строительство».

Администрация продолжает следить за тем, чтобы в ти-



Первый заместитель главы администрации
Андрей Константинов



хом «академическом поселке» не появился многоквартирный дом.

В Зеленогорске общественности вместе с органами местного самоуправления и администрацией района удалось пресечь строительство многоквартирного дома на месте бывшего прибрежного кафе. Первыми тревогу забили жители, которые обнаружили в Интернете рекламу о продаже апартаментов «с видом на воду». На собственников были поданы судебные иски. В результате мирового соглашения службы Росстройнадзора с владельцами, удалось снизить высотность возводимого здания до 3-х этажей, сделать новый проект, предусматривающий организацию на этом месте физкультурно-оздоров-

ительного центра. Сегодня инвесторы решают вопросы размещения парковочных мест для будущего объекта. Контроль продолжается.

Также Андрей Константинов рассказал об организации рейдов по вновь расселенным домам. Сегодня в Курортном районе 90 расселенных аварийных домов. Некоторые из них после соответствующих ремонтных работ будут использоваться как объекты городской инфраструктуры, другие – снесут. Пока Комитет имущественных отношений не принял решение о дальнейшей судьбе этих зданий, администрация района следит за тем, чтобы в них не вселялись незаконные мигранты и лица БОМЖ.

Лариса Голубева