

Дачу Кочкина в Сестрорецке приспособят под гостиницу или апартаменты

Разумовская Надежда Опубликовано Сегодня, 12:14

От исторического дома там остался только каркас



Фото: citywalls.ru

Дачу Н. М. Кочкина — памятник регионального значения — новый собственник планирует приспособить под небольшую гостиницу или апартаменты. На прошлой неделе компания ООО «Белла Терра» Максима Филиповича [получила](#) здание в Сестрорецке по программе «Аренда за рубль». Об этом пишет [«Деловой Петербург»](#).

По словам Максима Филиповича, сейчас объект площадью около 600 кв.м. находится в ужасном состоянии. Здание неоднократно горело и серьезно пострадало. От вековой дачи на сегодня остался только несущий каркас — не сохранились не только элементы внутренней отделки, но и кровля. Инвестиции в будущий проект оцениваются в размере минимум 100 млн рублей, а скорее всего — порядка 130–140 млн.

В начале XX века дом строился как дача, в советское время он использовался как многоквартирный. После расселения его перевели в нежилой фонд.

Курортный район