

# Два федеральных памятника в Сестрорецке сдали в аренду за рубль

Разумовская Надежда   Опубликовано Сегодня, 12:25

**Арендатор должен будет восстановить здания**



Фото: citywalls.ru

Российский аукционный дом (РАД) продал право аренды по программе «Рубль за метр» двух объектов культурного наследия федерального значения в Сестрорецке. «Загородный дом Л.А. Змигродского» ушел за 120 тысяч рублей в месяц, «Дача Н. М. Кочкина» — за 140 тысяч рублей. Об этом сообщается на сайте РАД.

Оба здания продали по начальной цене торгов. Эту сумму арендодатель будет платить ежемесячно до дня выполнения работ по сохранению объектов.

Первый объект расположен в Сестрорецке, на улице Андреева, дом 3, лит. А, его площадь равна 488,7 кв. м. Второе здание площадью 620,6 кв. м. находится на ул.

Максима Горького, дом 8, лит. А. Оба объекта находятся в неудовлетворительном состоянии и относятся к разряду нежилых зданий.

Программа города «Рубль за метр» должна привлекать инвесторов к восстановлению и вовлечению в оборот неиспользуемых ОКН. В рамках программы объекты предоставляют в аренду сроком на 49 лет, а инвесторам дается семь лет на ремонтные и реставрационные работы.

Курортный район