

ГОЛУБОЕ ТОПЛИВО ПРИХОДИТ В РАЙОН

Интервью с главой администрации Курортного района В.К. Борисовым



оне с общим объемом финансирования 500 млн. рублей, в том числе по нашему району финансирование составляет 442 млн.руб.

Работы по сетям высокого давления в 2005 г.:

- газопровод высокого давления от газопроводов ГРС «Новоселки» до города Сестрорецка протяженностью 15 км;

- газопровод высокого давления на участке пос. Репино-Зеленогорск;

- газопровод высокого давления от Зеленогорска до пос. Смолячково протяженностью 21 км.

- Очевидно, что такие масштабные работы требуют решения сложных организационных вопросов и множества согласований. Как они координируются?

- Для координации вопросов, возникающих в процессе строительства газопроводов в пригородных районах Санкт-Петербурга, при Комитете по энергетике и инженерному обеспечению создана рабочая группа с участием административных районов, всех профильных комитетов и институтов города, которые оказывают содействие в подготовке технических условий, разрешительной документации и подготовительных материалов по строительству газопровода указанных участков. Результатами такого совместного сотрудничества являются проводимые в районе работы и подготовка к реализации новых проектов.

Уже с 12 сентября подрядные организации приступили к подготовительным работам по строительству газопровода на участках от г. Зеленогорска до пос. Смолячково и газопровода от ГРС «Новоселки» до г. Сестрорецка.

- А от Репино до Зеленогорска?

- Они начаты в 2004 году и продолжаются. В 2005 году на этом участке уже проложено 4,5 км газопровода. В настоящее время ведутся работы по строительству газопровода на участке от пос. Комарове до г. Зеленогорска. В связи с высоким уровнем грунтовых вод для выработки технического решения были приостановлены работы на этом участке. В настоящее

время завезена техника для ведения работ по прокладке газопровода методом горизонтального направленного бурения. Работы продолжаются вдоль Зеленогорского шоссе. Работы на этом участке планируется закончить в конце октября 2005 года. Срок окончания работ по всему тридцатитрехкилометровому участку пос. Белоостров - г. Зеленогорск - декабрь 2005 г. Ввод этой магистрали позволит приступить к строительству уличных сетей в наших поселках - Белоострове, Солнечном, Репино, Комарове - и начать подключение потребителей природного газа.

- Сейчас для любого строительства необходимо проведение процедуры общественных слушаний. Когда они пройдут по новым проектам?

- В соответствии с действующим законодательством для ведения полномасштабных строительных работ необходимо проведение общественных слушаний. В настоящее время определены сроки проведения общественных слушаний:

- по проекту строительства газопровода от ГРС «Новоселки» до г. Сестрорецка - 13 октября 2005 г., в 17-00, в здании администрации Курортного района (пл. Свободы, д. 1, 4-этаж, конференц-зал);

- по проекту строительства газопровода от г. Зеленогорска до пос. Смолячково - 17 октября 2005 г., в 17-30, в здании городской библиотеки на ул. Ленина, д. 25.

- Угольные котельные - вчерашний день и недопустимы для экологии Курортного района. Что планируется по котельным района?

- Действительно, это так. И только теперь дело сдвинулось с мертвой точки. В рамках взаимодействия в соответствии с соглашением между Правительством Санкт-Петербурга и ОАО «Газпром» принято решение о передаче объектов теплоэнергетики, находящихся в оперативном управлении ГУП «ТЭК СПб», в аренду на 25 лет дочерней структуре Газпрома - ООО «Петербургтеплоэнерго». Инвестор вложит финансовые средства на проектно-изыскательские и строительные-мон-

тажные работы для реконструкции котельных и тепловых сетей. В настоящее время в районе работают 54 котельные, обслуживаемые ГУП «ТЭК СПб», из них 37 угольных котельных и 7 котельных на мазуте. Кроме городских, в районе более 60 котельных, принадлежащих различным организациям санаторно-курортного комплекса и ведомствам.

Общий объем инвестиционных затрат по программе, рассчитанной на 5-7 лет, по Курортному району ориентировочно составит около 2,5 млрд. рублей.

Определены 5 первоочередных объектов реконструкции в Курортном районе, в том числе котельная НИИ Онкологии в пос. Песочный на ул. Ленинградской, д. 68.; котельная «Солнечная» (детский санаторий «Солнечное», Приморское ш., д. 1), котельная «Комаровская» и другие.

- Мы говорили про магистраль. А как развиваются уличные сети?

- Строительство уличных сетей идет в соответствии с Программой Правительства Санкт-Петербурга о газификации пригородов на период 2004-2010 гг.

Проведены работы по строительству газопровода по ул. 3-я Лесная в северной части г. Зеленогорска. На эти цели выделены средства в объеме 12,2 млн. руб.

Но работы по газификации в северной части г. Зеленогорска не закончены и будут продолжены так, чтобы перевести на природный газ котельную на ул. Моховой, 5. Проект реконструкции котельной согласован и прошел общественные слушания. За счет бюджетных средств оборудование старой угольной котельной будет демонтировано, и в отремонтированном здании будет установлен полностью автоматизированный комплекс с газовыми котлами. Кроме этого, к жилым домам, получающим теплоснабжение от новой котельной, заменят теплопроводы, обустроят территорию возле котельной. В последующие годы планируется осуществить газификацию жилых домов в этой части города. Проектно-изыскательские работы уже проводят специализированные

организации.

- А квартиры в многоэтажных домах в Зеленогорске подключаются на природный газ?

- В 2005 году для перевода существующей многоэтажной застройки с потребления сжиженного газа на природный в г. Зеленогорске построено еще 1,9 км сетей высокого и среднего давления. Строители провели сети от дома №5 на ул. Привокзальной, далее в районе домов ул. Комсомольской, закрытым способом построен трубопровод от Банковской площади под пр. Ленина. На эти работы было выделено бюджетных средств по адресной программе капитальных вложений на сумму 13,35 млн. рублей.

- Граждане, проживающие в индивидуальных домах, где для приготовления пищи используется сжиженный газ, а дома отапливаются твердым топливом (углем или дровами) задают вопросы: подключение будет стоить?

- Для индивидуальных жилых домов необходимо строительство сетей низкого давления. В этом году можно говорить о бесплатном подключении к газопроводным сетям только домов малоимущих граждан. С другой стороны, инвестор заинтересован в максимальном подключении жилых домов и других потребителей, и поэтому Правительство Санкт-Петербурга в своем Постановлении предпосало включать в ежегодную адресную инвестиционную программу проектирование и строительство сетей до стен жилых домов.

Планы большие. Для сравнения - две цифры. Межпоселковые сети по Курортному району протяженностью около 70 км, а протяженность уличных сетей высокого и среднего давления только по поселкам Белоостров, Солнечное, Репино, Комарово, Горская, Разлив, Тарховка, Александровская - 200 км. Не будут забыты и жители других населенных пунктов нашего района, так как всего в районе 14 поселков и два города - Сестрорецк и Зеленогорск.

Беседовала
Лариса Голубева

- Мы знаем, что в районе уже 2 года ведутся работы по газификации. Что сделано за это время?

- Строительство газопроводов в пригородных районах Санкт-Петербурга - инвестиционный проект, к участию в котором Правительство Санкт-Петербурга удалось привлечь ОАО «Газпром». Губернатор Санкт-Петербурга В.И. Матвиенко в 2003 году подписала соответствующее соглашение. Первым проектом газификации за счет средств ОАО «Газпром» был выбран участок строительства газопровода от пос. Белоостров до Репино с объемом финансирования 120 млн. рублей.

В 2004 году работы были продолжены. Стратегическим инвестором ОАО «Газпром» заказчику работ ОАО «Регионгазхолдинг» было проинвестировано 169,0 млн. рублей для продолжения работ от Репино до Зеленогорска. В настоящее время от пос. Белоостров до Зеленогорска проложено около 30 км газопровода. Осталось проложить менее 4 км на участке от пос. Комарово до г. Зеленогорска.

С 2005 года инвестором по реализации программы строительства объектов газификации Курортного и Пушкинского районов Санкт-Петербурга является дочерняя структура Газпрома - ООО «Межрегионгаз», а заказчиком - ОАО «Газпромрегионгаз».

Основные инвестиции по пригородным районам вкладываются в наш Курортный район.

В соответствии с программой газификации пригородных районов Санкт-Петербурга, утвержденной ОАО «Газпром», планируется построить 35 км газопроводов высокого и среднего давления в Курортном рай-