

Дмитрий РАТНИКОВ ГОРОД 12 января 2021

В Сестрорецке воссоздали Лесной пансионат начала XX века

В Сестрорецке завершилось воссоздание Лесного пансионата. Это старинное здание начала XX века долгие годы стояло в руинах, пока его не заметил застройщик.



ФОТО АВТОРА

Это старинное здание начала XX века долгие годы стояло в руинах, пока его не заметил застройщик.

Это место – кусочек леса на территории Сестрорецкого курорта – известно далеко не только местным жителям. И летом и зимой сюда съезжаются погулять жители Петербурга. Здесь Финский залив, сосняк, аккуратные дорожки, посыпанные хвоей, мало людей – что еще надо для тихой прогулки?

На протяжении многих лет среди этой идиллии прятались руины Лесного пансионата, расположенные, по сути, в самом центре этой парковой зоны. Это

Статья по теме:

кирпично-деревянное здание было построено, предположительно, в начале XX века по проекту Зигфрида Леви. В конце 1980-х годов деревянные объемы разобрали, остались три кирпичные башни. Вероятно, впоследствии павильон планировалось восстановить, но из-за финансовых проблем не удалось.



Здание «Мюзик-холла» в Петербурге ждет реконструкция

Четыре года назад санаторий «Сестрорецкий курорт», который владеет этой территорией, объявил о начале масштабной реновации, в том числе о реконструкции двух аварийных спальных корпусов советского времени под «лаунж-студии» – «рекреационную недвижимость для частного использования или сдачи в аренду». Реконструкцией и продажей студий занялся один из самых известных петербургских девелоперов – группа RBI. Ей же, согласно соглашению, достались и те самые руины.

Увы, сохранить кирпичные башни не удалось – они были признаны аварийными. В январе 2018 года их снесли. Проект воссоздания выполнило ООО «Проектная культура». По данным kartoteka.ru, прежде эта фирма имела другое название – ООО «Владимир Григорьев и партнеры». При воссоздании использовались сохранившиеся фотографии и редкие чертежи начала XX века.

Новодельное здание было отлито из бетона, а его внешний облик максимально приближен к оригиналу. На первый взгляд и вовсе кажется, что оно деревянное.

Спальные корпуса тоже были снесены. На их месте построили новые здания, гораздо более симпатичные, чем советские силикатные коробки.

[#РЕКОНСТРУКЦИЯ](#) [#ИСТОРИЧЕСКИЕ ЗДАНИЯ](#) [#СЕСТРОРЕЦК](#)

Материал опубликован в газете «Санкт-Петербургские ведомости» № 2 (6840) от 12.01.2021 под заголовком «Апартаменты в лесочке».