

Небоскреб запретили

Наша газета первой рассказала о прошедших в феврале общественных слушаниях по вопросу предполагаемого строительства на месте бывшей туберкулезной больницы в Разливе нового жилого комплекса, высота отдельных доминант которого могла достигать 75 метров. Муниципальный совет города Сестрорецка и администрация Курортного района заняли последовательную и жесткую позицию, состоящую в том, что на этом месте категорически нельзя строить небоскребы, поскольку там не готова инфраструктура, уже сложилась застройка меньшей этажности, и может быть нарушен силуэт Сестрорецка при подъезде со стороны Санкт-Петербурга.

Эта позиция была услышана. Как рассказал Глава муниципального образования города Сестрорецка Андрей Вишневский, Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга отказала ЗАО «СТК Прок» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части, касающейся увеличения максимальной высоты зданий до 45 м; с локальными увеличениями высоты – до 75 м для объекта капитального строительства по адресу: город Сестрорецк, ул. Малая Ленинградская, д.62, литер А.

Таким образом, небоскребам в Разливе теперь точно не бывать. Ну а фирме-застройщику нужно будет полностью переработать свои предложения с учетом полученных замечаний и вновь представить их на суд общественности.

Сергей Антропов