

Новодел с историческими элементами

Дмитрий РАТНИКОВ

Сестрорецкий район Канонерка вскоре может утратить одну из своих старинных дач. Проектом предусмотрена ее разборка с последующим воссозданием.

Дача Кривдиной на Садовой улице, 8/16, была построена в начале XX века. В советское время ее использовали как многоквартирный жилой дом для сотрудников пансионата «Сестрорецкий», в российские годы здание оказалось в частной собственности — им владеет та же фирма, которой принадлежит соседняя гостиница «Скандинавия».

В 2021 году в здании произошло обрушение. Председатель КГИОП Сергей Макаров на официальном сайте комитета сокрушался, что на собственника пытались воздействовать штрафами, чтобы тот провел наконец ремонт (сумма этих взысканий составила почти 1 млн рублей), но все без толку, и после обрушения было возбуждено уголовное дело.

И вот теперь разработана проектная документация на «приспособление» горе-памятника архитектуры. Она предполагает «замену деревянного каркаса, находящегося... в аварийном состоянии,



на конструкцию сруба из клееного бруса». Под срубом задумали железобетонный подвал. При этом исторические элементы у новодела

все-таки будут. В частности, планируется «реставрация и восстановление утраченных декоративных деталей фасадов по образцу со-

хранившихся (карнизы, наличники, кронштейны, металлодекор)». Новодел будет использоваться как индивидуальный жилой дом.